

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**ROBOTY BUDOWLANE**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

|            |  |
|------------|--|
| 45210000-2 | Roboty budowlane w zakresie budynków                 |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |

NAZWA INWESTYCJI: **REMONT SALI NARAD BUDYNKU NADLEŚNICTWA ROKITA**

ADRES INWESTYCJI: ROKITA 2, GM. PRZYBIERNÓW,  
dz. 623/3, obręb Rokita

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Jerzy Nieznanowski

DATA OPRACOWANIA: 19-06-2024

SPECJALISTA  
ds. kosztorysowania  
*Jerzy Nieznanowski*  
Jerzy Nieznanowski

## Działy kosztorysu

| Lp.        | Kod CPV | Nazwa działu              | Od | Do |
|------------|---------|---------------------------|----|----|
| KOSZTORYS: |         |                           |    |    |
| 1          |         | SALA NARAD                | 1  | 22 |
| 1.1        |         | Roboty rozbiórkowe        | 1  | 6  |
| 1.2        |         | Posadzki                  | 7  | 14 |
| 1.3        |         | Okładziny sufitowe        | 15 | 19 |
| 1.4        |         | Malowanie                 | 20 | 22 |
| 2          |         | POKOJE BIUROWE + KORYTARZ | 23 | 25 |
| 2.1        |         | Posadzki                  | 23 | 25 |

**PRZEDMIAR ROBÓT**

| Lp.               | Podstawa                              | Opis i wyliczenia   | j.m. | Ilość/liczba | Razem         |
|-------------------|---------------------------------------|---|------|--------------|---------------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                                       |   |      |              |               |
| <b>1</b>          |                                       | <b>SALA NARAD</b>   |      |              |               |
| <b>1.1</b>        |                                       | <b>Roboty rozbiórkowe</b>   |      |              |               |
| 1<br>d.1.1        | KNR-W 4-01 0819-05                    | Rozebranie posadzek z parkietu i listew przyściennych   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 2<br>d.1.1        | KNR-W 4-01 0439-02                    | Rozebranie podłóg drewnianych   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 3<br>d.1.1        | KNR-W 4-01 0440-01                    | Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 4<br>d.1.1        | KNR-W 4-01 0440-06 analogia           | Demontaż rusztu z listew drewnianych na stropie   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 5<br>d.1.1        | KNR 9-29 0108-04                      | Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 6<br>d.1.1        | KNR-W 4-01 0109-17 0109-20            | Wywóz gruzu do miejsca składowania wraz z kosztem utylizacji  | m3   |              |               |
|                   |                                       | 41,93 * [0,022 + 0,025 + 0,10 + 0,05 + 0,013]   | m3   | 8,805        |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>8,805</b>  |
| <b>1.2</b>        |                                       | <b>Posadzki</b>   |      |              |               |
| 7<br>d.1.2        | KNR-W 4-01 0412-03                    | Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych z wypoziomowaniem w miejscach ugięcia                               | m    |              |               |
|                   |                                       | 5,56 * 8 * 35%  | m    | 15,568       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>15,568</b> |
| 8<br>d.1.2        | KNR-W 4-01 0631-01                    | Impregnacja ogniochronna belek stropowych   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 5,56 * [0,16 + 0,20 * 2] * 8  | m2   | 24,909       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>24,909</b> |
| 9<br>d.1.2        | KNR-W 2-02 0612-03                    | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr. 10 cm układanych na sucho - jedna warstwa     | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 10<br>d.1.2       | KNR 0-21 4007-03                      | Ślepa podłoga z płyt OSB SF-B gr. 25 mm   | m2   |              |               |
|                   |                                       | 41,93   | m2   | 41,930       |               |
|                   |                                       |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>41,930</b> |
| 11<br>d.1.2       | KNR AT-43 0401-03 + KNR AT-43 0401-04 | Suchy jastrych układany na pełnym podłożu płyta zespolona gr. 25 mm   | m2   |              |               |

## PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp.         | Podstawa           | Opis i wyliczenia  | j.m. | Ilość/liczba | Razem  |
|-------------|--------------------|--|------|--------------|--------|
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |
| 12<br>d.1.2 | KNR-W 2-02 1122-01 | Posadzki z deszczulek układane na klej wraz z listwami przyściennymi   | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |
| 13<br>d.1.2 | KNR-W 4-01 0816-03 | Mechaniczne szlifowanie nowych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2                                  | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |
| 14<br>d.1.2 | KNR-W 2-02 1122-07 | Trzykrotne lakierowanie posadzek intensywnie eksploatowanych   | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93 + [25,65 - 0,90] * 0,08  | m2   | 43,910       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 43,910 |
| <b>1.3</b>  |                    | <b>Okładziny sufitowe</b>  |      |              |        |
| 15<br>d.1.3 | KNR AT-52 0304-02  | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji krzyżowej z profili CD 60 z pokryciem 2x 15 mm | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |
| 16<br>d.1.3 | KNR-W 2-02 0830-01 | Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na podłożach z płyt gipsowych  | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |
| 17<br>d.1.3 | KNR AT-31 0707-05  | Montaż profili ozdobnych - listwa sufitowa 11 x 14,5 cm  | m    |              |        |
|             |                    | 7,59 * 2 + 5,56 * 2  | m    | 26,300       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 26,300 |
| 18<br>d.1.3 | KNR AT-31 0708-01  | Montaż profili ozdobnych - listwa prosta szer 4 cm   | szt. |              |        |
|             |                    | 23,42  | szt. | 23,420       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 23,420 |
| 19<br>d.1.3 | wycena własna      | Montaż szyny karniszowej L=2,0 m   | szt  |              |        |
|             |                    | 3  | szt  | 3,000        |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 3,000  |
| <b>1.4</b>  |                    | <b>Malowanie</b>   |      |              |        |
| 20<br>d.1.4 | KNR-W 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności      | m2   |              |        |
|             |                    | 26,56 * 3,15 - 0,90 * 2,0 * 2  | m2   | 80,064       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 80,064 |
| 21<br>d.1.4 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - ściany                                      | m2   |              |        |
|             |                    | 26,56 * 3,15 - 0,90 * 2,0 * 2  | m2   | 80,064       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 80,064 |
| 22<br>d.1.4 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - sufity                                      | m2   |              |        |
|             |                    | 41,93  | m2   | 41,930       |        |
|             |                    |  |      | RAZEM        | 41,930 |

**PRZEDMIAR ROBÓT**

| Lp.         | Podstawa                    | Opis i wyliczenia   | j.m. | Ilość/liczba | Razem         |
|-------------|-----------------------------|---|------|--------------|---------------|
| <b>2</b>    |                             | <b>POKOJE BIUROWE + KORYTARZ</b>                                      |      |              |               |
| <b>2.1</b>  |                             | <b>Posadzki</b>   |      |              |               |
| 23<br>d.2.1 | KNR-W 4-01 0816-03          | Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek<br>Krotność = 2 | m2   |              |               |
|             |                             | 8,53 + 8,67 + 7,53  | m2   | 24,730       |               |
|             |                             |   |      | RAZEM        | <b>24,730</b> |
| 24<br>d.2.1 | KNR-W 4-01 0816-02 analogia | Mechaniczne szlifowanie listew przyściennych                          | m2   |              |               |
|             |                             | [11,35 + 10,06 + 13,40] * 0,08  | m2   | 2,785        |               |
|             |                             |   |      | RAZEM        | <b>2,785</b>  |
| 25<br>d.2.1 | KNR-W 2-02 1122-07          | Trzykrotne lakierowanie posadzek intensywnie eksploatowanych          | m2   |              |               |
|             |                             | 8,53 + 8,67 + 7,53 + [11,35 + 10,06 + 13,40] * 0,08                   | m2   | 27,515       |               |
|             |                             |   |      | RAZEM        | <b>27,515</b> |